

АКТ ПРОВЕРКИ
СРО НП «МОПОСС» юридического лица

№ 01-П-234

Экз. № 1

30 января 2014 г. по адресу: 129626, г. Москва, ул. 1-я Мытищинская, д.28, стр. 1

На основании плана-графика проверок деятельности членов СРО НП «МОПОСС» в 2014 г., утвержденного Генеральным директором СРО НП «МОПОСС» 12 декабря 2013 г, была проведена плановая выездная проверка в отношении общества с ограниченной ответственностью «Винтаж» (ООО «Винтаж»)

Цель проверки:

- соблюдение членом СРО НП «МОПОСС» требований к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
 - соблюдение требований стандартов СРО НП «МОПОСС» и правил саморегулирования.
- Продолжительность проверки (по приказу): с 09.01.2014 г. по 31.01.2014 г.

Акт составлен: СРО НП «МОПОСС».

С планом-графиком проверок ознакомлен:

Генеральный директор ООО «Винтаж»

_____ **Лангев Николай Владимирович**

Лично (а), проводившие проверку:

Председатель Контрольной комиссии СРО НП «МОПОСС» Карцев Сергей Васильевич

Член Контрольной комиссии СРО НП «МОПОСС» Соичева Наталья Андреевна

При проведении плановой проверки присутствовали:

Генеральный директор ООО «Винтаж» Лангев Николай Владимирович

В ходе проведения проверки представлен комплект документов в соответствии с индивидуальной программой проверки.

В ходе проведения проверки установлено:

№ п/п (области проверки организации-члена СРО НП "МОПОСС")	Содержание вопроса Содержание ответа (свидетельства проверки)
1. Соблюдение Требований к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ	
1.1. Требования к кадровому составу	
1.1.1. Наличие в штате не менее 2 работников, занимающих должности руководителей (Генеральный директор (директор), технический директор (главный инженер), их заместители) (далее - руководители), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 6 лет.	- штатное расписание организации на период с декабря 2013 г. (штат в количестве 22 ед.); - сведения о квалификации руководителей и специалистов, ответственных за выполнение разделов (СРО НП "МОПОСС"), согласно которым заявлено три специалиста в области проектирования, занимающих должности руководителей.
1.1.2. Наличие в штате не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 5 лет.	Представлены: - штатное расписание организации на период с декабря 2013 г. (штат в количестве 22 ед.); - сведения о квалификации руководителей и специалистов, ответственных за выполнение разделов (СРО НП "МОПОСС"), согласно которым заявлено семнадцать специалистов в области проектирования.
1.2. Требованиями к повышению квалификации и аттестации	
1.2.1. Повышение квалификации руководителями и специалистами не реже 1 раза в 5 лет с проведением их аттестации.	Пять заявленных специалистов имеют действующие удостоверения о повышении квалификации. Повышение квалификации пятидлнати специалистов запланировано в первом полугодии 2014 года. Аттестация специалистов в области проектирования в аттестационной комиссии Ростехнадзора и аттестационной комиссии ООО «Винтаж» запланирована в первом полугодии 2014 года.
1.3. Требования к имуществу	
1.3.1. Наличие у заявителя принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений.	Помещения, необходимые для выполнения проектных работ находятся по адресу: г. Москва, ул. 1-я Мятлицинская, д.28, стр. 1. Помещения находятся в аренде. Общая площадь арендуемых помещений 50 кв.м. Техническое состояние помещений - хорошее. Сведения представлены по форме № 4 СРО НП «МОПОСС».
1.3.2. Наличие оборудования, электронно-вычислительных средств и лицензированного программного обеспечения в составе и количестве, которые необходимы для выполнения соответствующих видов работ.	В ООО «Винтаж» имеется в достаточном количестве оборудование, компьютеры, принтеры, плоттеры и множительная техника, необходимая для выполнения работ по подготовке проектной документации. Сведения представлены по форме № 4 СРО НП «МОПОСС».

1.3.3.	Наличие оборудования для обслуживания строительных конструкций либо наличие договоров об оказании услуг аттестованными в установленном порядке испытательными лабораториями (для 12 вида работ).	В ООО «Винтаж» имеется оборудование для обслуживания строительных конструкций зданий и сооружений. Сведения представлены по форме № 7 СРО НП «МОПОСС».
1.4. Требования к документации		
1.4.1.	Наличие соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.	Для выполнения соответствующих разделов проектной документации в организации имеются лицензии на программное обеспечение, сведения о котором представлены по форме № 4 СРО НП «МОПОСС».
1.5. Требования к контролю качества		
1.5.1.	Наличие системы контроля качества (системы менеджмента качества) выпускаемой проектной документации	В ООО «Винтаж» разработана и внедрена система менеджмента качества (СМК) проектной документации. Сертификация СМК на соответствие требованиям стандарта ISO 9001:2008 (ГОСТ Р ИСО 9001-2008) запланирована на первое полугодие 2014г.
1.6. Специальные требования		
1.6.1.	Наличие архива проектной документации.	В ООО «Винтаж» имеется архив проектной документации, находящийся в отдельном помещении. Проектная документация хранится на бумажных и электронных носителях.
1.6.2.	Наличие действующего долгосрочного (не менее 12 месяцев) договора о допуске к электронной нормативно-правовой базе и библиотеки нормативной технической документации.	В ООО «Винтаж» действует договор о поставке экземпляров Систем КонсультантПлюс от 01.01.2013г. № 41604. Имеется также фонд нормативных документов (ГОСТ, СНиП, технические регламенты) на бумажном носителе.
2. Соблюдение правил саморегулирования		
2.1.	Требования о страховании гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, условия такого страхования.	В соответствии с Положением ПСО-П 15-2010-1 «О страховании гражданской ответственности членов СРО НП «МОПОСС» в случае причинения вреда вследствие недостатков проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» заключен договор от 29 марта 2013 г. № 433-023568/13 страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации.
2.2.	Требования к содержанию рекламы, распространяемой исполнителями проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	Интернет-сайт, где представлена вся рекламная информация об организации находится в разработке. Электронный адрес в сети интернет http://venтаж.рл .

<p>2.3. Условия, подлежащие включению в договор подряда на архитектурно-строительное проектирование и обеспечение защиты интересов заказчика проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.</p>	<p>Порядок разработки и подписания договора (контракта) на подготовку проектной документации и разработку рабочей документации регламентируется рабочей инструкцией, требования которой отвечают требованиям стандартов Партернёрства. Оценка и выбор субподрядных организаций основывается на их способности обеспечить качественное и своевременное выполнение конкретного объема проектных работ, установленного договором подряда, обязательное наличие свидетельства о допуске на выполнение требуемых видов работ, сертификата соответствия СМК организации требованиям ГОСТ Р ИСО 9001:2008, наличие положительных отзывов от потребителей.</p>
<p>2.4. Требования о наличии сертификатов соответствия работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, сертификатов системы управления качеством таких работ, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации.</p>	<p>В ООО «Винтаж» разработана и внедрена система менеджмента качества (СМК) проектной документации. Сертификация СМК на соответствие требованиям стандарта ISO 9001:2008 (ГОСТ Р ИСО 9001-2008) запланирована на первое полугодие 2014г.</p>
<p>2.5. Требования к исполнителям проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, относительно предупреждения и разрешения конфликтных ситуаций с заказчиками этих работ.</p>	<p>Конфликтных ситуаций с заказчиками проектных работ не возникало. Представлено информационное письмо от 21.01.2014г., подписанное генеральным директором ООО «Винтаж».</p>
<p>3. Области проверки для оценки рисков</p>	
<p>3.1. Сведения об объемах проектных работ.</p>	<p>Объем проектных работ, выполненных за отчетный период составил 2 421,46 тыс. руб. Представлены сведения о деятельности члена СРО НП «МОПОСС» (форма ОС-1), подписанные генеральным директором организации.</p>
<p>3.2. Задолженность по уплате членских взносов.</p>	<p>Представлено гарантийное письмо на оплату членских взносов за I квартал 2014г. от 30.01.2014г. № 2.</p>

4. Требования к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, соблюдаются.
5. Соблюдение требований стандартов СРО НП «МОПОСС» и правил саморегулирования подтверждено.

6. Дополнительные сведения. Разногласия по результатам и выводам плановой проверки между лицом, проводившим проверку и проверяемой организацией, отсутствуют.

Настоящий Акт составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Подписи лиц, проводивших проверку:



С.В. Кариев

Н.А. Сочева

С актом ознакомлен, экземпляр акта получил:




Генеральный директор ООО «Винтаж»

Лаптев Николай Владимирович