

АКТ ПРОВЕРКИ
СРО НП «МОПОСС» юридического лица

№ 01-П-234

Экз. № 1

30 января 2015 г. по адресу: 129626, г. Москва, ул. 1-я Мытищинская, д.28. стр. 1

На основании плана-графика проверок деятельности членов СРО НП «МОПОСС» в 2015 г., утвержденного Генеральным директором СРО НП «МОПОСС» 10 декабря 2014 г., была проведена плановая выездная проверка в отношении общества с ограниченной ответственностью «Винтаж» (ООО «Винтаж»)

Цель проверки:

- соблюдение членом СРО НП «МОПОСС» требований к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- соблюдение требований стандартов СРО НП «МОПОСС» и правил саморегулирования.

Продолжительность проверки (по приказу): с 12.01.2015 г. по 31.01.2015 г.

Акт составлен: СРО НП «МОПОСС».

С планом-графиком проверок ознакомлен:

Генеральный директор ООО «Винтаж»

Лица, проводившие проверку:

Заместитель генерального директора СРО НП «МОПОСС» Власов Валерий Николаевич

Председатель Контрольной комиссии СРО НП «МОПОСС» Карцев Сергей Васильевич

Член Контрольной комиссии СРО НП «МОПОСС» Сочева Наталья Андреевна

Член Контрольной комиссии СРО НП «МОПОСС» Радченко Виталий Васильевич

При проведении плановой проверки присутствовал

Генеральный директор ООО «Винтаж» Дятлев Николай Владимирович

В ходе проведения проверки представлен комплект документов в соответствии с индивидуальной программой проверки.

В ходе проведения проверки установлено:

№ п/п (области проверки организации-члена СРО НП "МОПОСС")	Содержание вопроса Содержание ответа (свидетельства проверки)
1. Соблюдение Требований к выдаче Свидетельства о допуске к определенной виду или видам работ	
1.1. Требования к кадровому составу	
<p>1.1.1. Наличие в штате не менее 2 работников, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор), технический директор (главный инженер), их заместители) (далее - руководители), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 6 лет.</p> <p>1.1.2. Наличие в штате не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 5 лет.</p>	<p>Представлены:</p> <p>- сведения о квалификации руководителей и специалистов, ответственных за выполнение разделов (СРО НП "МОПОСС"), согласно которым заявлено три работника в области проектирования, занимающих должности руководителей.</p> <p>Представлены:</p> <p>- сведения о квалификации руководителей и специалистов, ответственных за выполнение разделов (СРО НП "МОПОСС"), согласно которым заявлено шестнадцать специалистов в области проектирования.</p>
1.2. Требованиями к повышению квалификации и аттестации	
<p>1.2.1. Повышение квалификации руководителями и специалистами не реже 1 раза в 5 лет с проведением их аттестации.</p>	<p>Четыре заявленных специалиста имеют действующее удостоверение о повышении квалификации. Повышение квалификации пятидцати специалистов запланировано в 2015 году.</p> <p>Два заявленных специалиста прошли предаттестационную подготовку в НОУ ВПО МИЭЭ по договору № 10301-АТУ36.</p> <p>Аттестация девяти специалистов по правилам установленным Ростехнадзором запланирована в первом полугодии 2015г. по договору № 173/09--АТ от 17.09.2014г.</p>
1.3. Требования к имуществу	
<p>1.3.1. Наличие у заявителя принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений.</p>	<p>Помещения, необходимые для выполнения проектных работ находятся по адресу: г. Москва, ул. 1-я Мытищинская, д. 28, стр. 1. Помещения находятся в аренде. Общая площадь арендуемых помещений 50 кв.м.</p> <p>Техническое состояние помещений — хорошее.</p> <p>Сведения представлены по форме № 4 СРО НП «МОПОСС».</p>
<p>1.3.2. Наличие оборудования, электронно-вычислительных средств и лицензированного программного обеспечения в составе и количестве, которые</p>	<p>В ООО «Винтаж» имеется в достаточном количестве оборудование, компьютеры, принтеры, плоттеры и множительная техника, необходимая для выполнения работ по подготовке проектной документации.</p>

	необходимы для выполнения соответствующих видов работ.	Сведения представлены по форме № 4 СРО НП «МОПОСС».
1.3.3.	Наличие оборудования для обследования строительных конструкций либо наличие договоров об оказании услуг аттестованными в установленном порядке испытательными лабораториями (для 12 вида работ).	В ООО «Винтаж» имеется оборудование для обследования строительных зданий и сооружений. Сведения представлены по форме № 7 СРО НП «МОПОСС».
1.4. Требования к документации		
1.4.1.	Наличие соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.	Для выполнения соответствующих разделов проектной документации в организации имеются лицензии на программное обеспечение, сведения о котором представлены по форме № 4 СРО НП «МОПОСС».
1.5. Требования к контролю качества		
1.5.1.	Наличие системы контроля качества (системы менеджмента качества) выпускаемой проектной документации	В ООО «Винтаж» разработана и внедрена система менеджмента качества (СМК) проектной документации. Сертификация СМК на соответствие требованиям стандарта ISO 9001:2015 запланирована во втором полугодии 2015 года.
1.6. Специальные требования		
1.6.1.	Наличие архива проектной документации.	В ООО «Винтаж» имеется архив проектной документации, находящийся в отдельном помещении. Проектная документация хранится на бумажных и электронных носителях. Документы на бумажных носителях выполняются в соответствии с ГОСТ 2.004.
1.6.2.	Наличие действующего долгосрочного (не менее 12 месяцев) договора о допуске к электронной нормативно-правовой базе и библиотеки нормативной технической документации.	В ООО «Винтаж» действует договор о поставке экземпляров Систем КонсультантПлюс от 01.01.2013г. № 41604. Представлено платежное поручение от 29.12.2014г. № 1510. Имеется также фонд нормативных документов (ГОСТ, СНиП, технические регламенты) на бумажном носителе.
2. Соблюдение правил саморегулирования		
2.1.	Требования о страховании гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, условия такого страхования.	В соответствии с Положением ПСО-П 15-2010-1 «О страховании гражданской ответственности членов СРО НП «МОПОСС» в случае причинения вреда вследствие недостатков проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», заключен договор страхования гражданской ответственности от 21.03.2014г. № 433-019707/14.
2.2.	Требования к содержанию рекламы, распространяемой исполнителями проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	Интернет-сайт, где представлена вся рекламная информация об организации находится в разработке. Электронный адрес в сети интернет http://venlage.ru .


<p>2.3. Условия, подлежащие включению в договор подряда на архитектурно-строительное проектирование и обеспечение защиты интересов заказчиков проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.</p>	<p>Порядок разработки и подписания договора (контракта) на подготовку проектной документации и разработку рабочей документации регламентируется рабочей инструкцией, требования которой отвечают требованиям стандартов Партнёрства. Оценка и выбор субподрядных организаций основывается на их способности обеспечить качественное и своевременное выполнение конкретного объема проектных работ, установленного договором подряда, обязательное наличие свидетельства о допуске на выполнение требуемых видов работ, сертификата соответствия СМК организации требованиям ГОСТ Р ИСО 9001:2008, наличие положительных отзывов от потребителей.</p>
<p>2.4. Требования о наличии сертификатов соответствия работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, сертификатов системы управления качеством таких работ, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации.</p>	<p>В ООО «Винтаж» разработана и внедрена система менеджмента качества (СМК) проектной документации. Сертификация СМК на соответствие требованиям стандарта ISO 9001:2015 запланирована во втором полугодии 2015 года.</p>
<p>2.5. Требования к исполнителям проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, относительно предупреждения и разрешения конфликтных ситуаций с заказчиками этих работ.</p>	<p>Конфликтных ситуаций и жалоб со стороны заказчиков проектных работ не возникало. Представлено информационное письмо от 30.01.2015г., подписанное генеральным директором ООО «Винтаж».</p>
<p>3. Области проверки для оценки рисков</p>	
<p>3.1. Сведения об объемах проектных работ.</p>	<p>Объем проектных работ, выполненных за отчетный период составил 4 114 430,76 руб. Представлены сведения о деятельности члена СРО НП «МОПОСС» за отчетный период 2014 год по форме ОС-1, подписанные генеральным директором организации.</p>
<p>3.2. Заложенность по уплате членских взносов.</p>	<p>На момент проверки оплата членских взносов за I квартал 2015 г. произведена.</p>

4. Требования к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, предоставляются, предоставляются.
5. Соблюдение требований стандартов СРО НП «МОПОСС» и правил саморегулирования подтверждено.

6. Дополнительные сведения. Разногласия по результатам и выводам плановой проверки между лицом, проводившим проверку и проверяемой организацией, отсутствуют.

Настоящий Акт составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Подписи лиц, проводивших проверку:





В.Н. Власов

С.В. Карцев

Н.А. Соичева

С актом ознакомлен, экземпляр акта получил:



Генеральный директор ООО «Вингаз»

Лаптев Николай Владимирович